

2021

**INFORME DE PERTENENCIA  
SOCIOLINGÜÍSTICA I  
CUATRIMESTRE 2021  
(ENERO-ABRIL)**



Coordinación de Planificación,  
Seguimiento, Evaluación y Políticas

FONDO DE TIERRAS

21-5-2021

## INDICE

<b>PROGRAMA “ACCESO A LA TIERRA”, ACTIVIDAD “COMPRA DE TIERRAS”</b> .....	1
<b>PROGRAMA “ACCESO A LA TIERRA”, ACTIVIDAD “ARRENDAMIENTO DE TIERRAS”</b> .....	3
<b>PROGRAMA “DESARROLLO DE COMUNIDADES AGRARIAS SOSTENIBLES”, ACTIVIDAD “COMUNIDADES AGRARIAS SOSTENIBLES”</b> .....	4
<b>PROGRAMA “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”, ACTIVIDAD “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN A POSESIONARIOS DE TIERRAS DEL ESTADO”</b> .....	7
<b>PROGRAMA “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”, ACTIVIDAD “ESCRITURACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”</b> .....	10
<b>ANEXOS</b> .....	12

## PRESENTACIÓN

El Fondo de Tierras, promueve que los beneficiarios puedan comunicarse en su idioma natal, por lo que los equipos designados a prestar los servicios en las diferentes comunidades deben poder dominar el idioma de la región, es por ello que en el presente informe se muestra una diversa participación de las comunidades lingüísticas, dando cumplimiento con lo que establece la Ley de Idiomas Nacionales en su artículo 14 “El estado velará por que en la prestación de bienes y servicios públicos se observe la práctica de comunicación en el idioma propio de la comunidad lingüística, fomentando a su vez esta práctica en el ámbito privado”

Es por ello que de manera mensual, se recaba la información de cada uno de los beneficiarios con su segregación de género, grupo etario, pueblo y comunidad lingüística a efecto de poder determinar la población atendida a través de los diferentes programas.

El Fondo de Tierras a través de sus diferentes productos ha beneficiado a 2,001 familias en el I Cuatrimestre 2021, en el cual se puede ver una participación mayoritaria del género masculino con 1,384 familias (69%) y 617 pertenecientes al género femenino (31%), de los cuales el 66% se encuentra dentro del grupo etario de 31-60 (1,312 familias); seguidamente del 18% del grupo etario mayores de 60 (363 familias) y por último el 16% del grupo etario de 13-30 (326 familias), de las cuales el 63% pertenece al pueblo maya (1,258 familias); seguidamente del 37% del pueblo mestizo (742 familias) y menos del 1% xinca (1 familia).

En lo que respecta a la comunidad lingüística se puede ver reflejado que la mayoría de los beneficiarios pertenecen a la comunidad lingüística Q’eqchi’ con un 56% de participación (1,128 familias), seguidamente del Español con 37% (746 familias), Mam con 3% (59 familias), Kaqchikel con 1% (26 familias), Q’eqchi’/ Español con 1% (24 familias); Tz’utujil (9 familias), K’iche’ (7 familias), K’iche’ /Español (1 familia) y Mam/Español (1 familia) siendo estos últimos representados con menos del 1% de participación.

En el presente informe, se encuentra el detalle de cada uno de los programas y las familias beneficiadas en el I Cuatrimestre 2021.

## **PROGRAMA “ACCESO A LA TIERRA”, ACTIVIDAD “COMPRA DE TIERRAS”**

Este programa tiene como objetivo atender a las familias campesinas e indígenas que obtienen tierra en propiedad en forma individual u organizada a través de mecanismos financieros y mediante el uso de los recursos naturales que se desarrollan bajo criterios de sostenibilidad social, económica y ambiental.

### **Resultado I Cuatrimestre 2021 del producto “Familias campesinas con acceso a la tierra vía crédito y subsidio para compra de tierras”**

En el primer cuatrimestre 2021 (enero-abril), se benefició a 95 familias con el otorgamiento del crédito para la compra de la Finca Guaxpom, ubicada en Tukurú, Alta Verapaz, con un total de 571.467475 hectáreas adquiridas, por un monto de crédito de Q.15,500,000.00 y Q.10,042,592.00 de subsidio de abono a capital adeudado, para un monto total de inversión de Q.25,542,592.00 que serán ejecutados a través de este programa, logrando un avance del 29% de la meta anual de las 327 familias planificadas para el año 2021.

### **Beneficiarios diferenciados por Género, Pueblo, Grupo Etario y Comunidad Lingüística.**

En el cuadro siguiente, se puede observar que 81 beneficiarios pertenecen al género masculino que representan el 85% y 14 al género femenino que representan el 15% del total. Estas familias pertenecen al pueblo Maya que representan el 100%.

De acuerdo, a los rangos de edad establecidos se registró el grupo etario con mayor participación de 13-30 años con 49 familias con un porcentaje de 52%, seguidamente del grupo etario de 31-60 con 46 familias con un porcentaje de participación del 48%.

Con respecto a la clasificación por comunidad lingüística las familias beneficiadas se encuentran entre las siguientes: 1 Mam (1%) y 94 Q'eqchi' (99%) identificados en su mayoría con la comunidad lingüística Q'eqchi'.

**Fondo de Tierras**  
**Familias Campesinas con Acceso a la Tierra Vía Crédito y Subsidio para Compra de Tierras**  
**Enero-Abril 2021**

No .	MES	NOMBRE DEL GRUPO	NOMBRE DE LA FINCA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	FAMILIAS	GÉNERO		GRUPO ETARIO			PUEBLO				COMUNIDAD LINGUISITCA				
							FEMENINO	MASCULINO	13-30	31-60	>60	MAYA	XINCA	GARIFUNA	MESTIZO	11. KAQCHIKEL	12. MAM	17. Q'EQCHI'	18. SAKAPULTEKA	19. SIPAKAPENSE
1	Abril	Asociación de Desarrollo Campesina Guaxpom -ADECAGUA-	Guaxpom	Alta Verapaz	Tucurú	95	14	81	49	46	0	95	0	0	0	0	1	94	0	0
<b>TOTALES</b>						<b>95</b>	<b>14</b>	<b>81</b>	<b>49</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>95</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>94</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Fuente: Base de Datos del Programa de Acceso a la Tierra Vía Compra

## **PROGRAMA “ACCESO A LA TIERRA”, ACTIVIDAD “ARRENDAMIENTO DE TIERRAS”**

Las familias campesinas, indígenas y no indígenas, sin tierra o con tierra insuficiente, en situación de pobreza, obtienen créditos y subsidios destinados para el arrendamiento de tierras con o sin opción a compra, con el objeto de que en ellas se desarrollen proyectos productivos, agropecuarios, forestales o hidrológicos, preferentemente de granos básicos, orientados a garantizar la seguridad alimentaria la generación de empleo, excedente de producción en lo posible al fortalecimiento de la economía local.

### **Resultado I Cuatrimestre 2021 del producto “Familias campesinas con acceso a la tierra vía crédito y subsidio para arrendamiento de tierras”**

En el año 2021 se planifico beneficiar a 25,000 familias campesinas con crédito y subsidio para Arrendamiento de Tierras, al I cuatrimestre 2021, no se registra avance de ejecución en este programa, sin embargo, se han aprobado al I Cuatrimestre 3,691 créditos y subsidios para Arrendamiento de Tierras, para el desarrollo de proyectos productivos orientados a garantizar la seguridad alimentaria de familias campesinas con acceso a la tierra vía crédito y subsidio para arrendamiento de tierras, y están en proceso de trámite 8,146 crédito y subsidio para ejecución de proyectos productivos.

**PROGRAMA “DESARROLLO DE COMUNIDADES AGRARIAS SOSTENIBLES”, ACTIVIDAD “COMUNIDADES AGRARIAS SOSTENIBLES”**

Desarrollar las economías campesinas implica satisfacer sus necesidades vitales, materiales y espirituales, en función de alcanzar una vida digna, que rescate conocimientos de cultivos ancestrales e incorporen nuevos conocimientos de otras actividades agrarias no tradicionales, que no afecten las relaciones interculturales y de vida, con ellos facilitara el desarrollo de la capacidad de agregar nuevos valores a los productos que ya conocen, para dar el paso de mejoramiento de calidad de vida y transitar de la economía de subsistencia a la economía sostenible.

**Resultado I Cuatrimestre 2021 del producto “Familias campesinas con asistencia técnica y subsidio para compra de alimentos y capital de trabajo para ejecución de proyectos productivos”**

En el primer cuatrimestre 2021 (enero-abril), se benefició a 771 familias de 16 comunidades, logrando un avance del 46% de la meta anual de las 1,664 familias de 30 comunidades planificadas para el año 2021.

**Beneficiarios diferenciados por Género, Pueblo, Grupo Etario y Comunidad Lingüística.**

En el cuadro siguiente, se puede observar que 608 beneficiarios pertenecen al género masculino que representan el 79% y 163 al género femenino que representan el 21% del total. Al pueblo Maya pertenecen 671 familias que representan el 87% y 100 familias al mestizo que representan el 13%.

De acuerdo, a los rangos de edad establecidos se registró el grupo etario con mayor participación de 31-60 años con 530 familias con un porcentaje de 69%, seguidamente del grupo etario de 13-30 con 142 familias con un porcentaje de participación del 18% y por último el grupo etario de mayores de 60 con 99 familias con un porcentaje de 13%.

Con respecto a la clasificación por comunidad lingüística las familias beneficiadas se encuentran entre las siguientes: 579 Q’eqchi’ (75%), 102 Español (13%), 58 Mam (8%), 25 Kaqchikel (3%), y 7 K’iche’ (1%), evidenciando una alta participación de la comunidad lingüística Q’eqchi’.

**Fondo de Tierras**  
**Familias Campesinas con Asistencia Técnica y Subsidio para Compra de Alimentos y Capital de Trabajo para Ejecución de Proyectos Productivos**  
**Enero-Abril 2021**

No.	REGIONAL	MES	NOMBRE DE LA FINCA	NOMBRE DE LA COMUNIDAD AGRARIA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	FAMILIAS	GÉNERO		GRUPO ETARIO			PUEBLO				COMUNIDAD LINGÜÍSTICA				
								FEMENINO	MASCULINO	13-30	31-60	>60	MAYA	XINKA	GARIFUNA	MESTIZO	10. K'ICHE'	11. KAQCHIKEL	12. MAM	17. Q'EQCHI'	25. ESPAÑOL
1	Petén	Febrero	Gracias a Dios	San Antonio	Petén	La Libertad	27	2	25	6	19	2	27	0	0	0	0	0	0	27	0
2	Chimaltenango	Febrero	La Esmeralda	La Esmeralda	Escuintla	Escuintla	12	2	10	2	9	1	5	0	0	7	1	1	3	0	7
3	Chimaltenango	Marzo	El Retiro	El Retiro	Chimaltenango	Pochuta	23	11	12	7	12	4	23	0	0	0	0	23	0	0	0
4	Alta Verapaz	Marzo	Valle Verde Sactelá	Caserío Valle Verde	Alta Verapaz	Cobán	66	21	45	20	41	5	66	0	0	0	0	0	0	66	0
5	Retalhuleu	Abril	Los Cocos y Anexos	Brisas del Mar	Retalhuleu	Champerico	96	50	46	19	63	14	32	0	0	64	5	0	25	0	66
6	Retalhuleu	Abril	Bella Vista	Nueva Palestina Toj Suj	Retalhuleu	Champerico	30	16	14	8	21	1	29	0	0	1	0	0	29	0	1
7	Chimaltenango	Abril	Niagara	Caserío El Niagara	Santa Rosa	Oratorio	25	4	21	2	21	2	1	0	0	24	0	1	0	0	24
8	Chimaltenango	Abril	La Esmeralda	La Esmeralda	Escuintla	Escuintla	6	0	6	0	5	1	2	0	0	4	1	0	1	0	4
9	Izabal	Abril	Lagartos II	Nueva Santa Cruz U	Alta Verapaz	Panzós	23	0	23	7	16	0	23	0	0	0	0	0	0	23	0
10	Alta Verapaz	Abril	El Desconsuelo	Caserío El Desconsuelo	Alta Verapaz	Chahal	119	7	112	6	93	20	119	0	0	0	0	0	0	119	0
11	Alta Verapaz	Abril	Jolom Huch	Paraje Nueva Lagunita	Alta Verapaz	Cobán	34	5	29	12	18	4	34	0	0	0	0	0	0	34	0
12	Alta Verapaz	Abril	La Flecha	Paraje Flecha Canguinic	Alta Verapaz	Cobán	79	7	72	22	50	7	79	0	0	0	0	0	0	79	0

No.	REGIONAL	MES	NOMBRE DE LA FINCA	NOMBRE DE LA COMUNIDAD AGRARIA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	FAMILIAS	GÉNERO		GRUPO ETARIO			PUEBLO				COMUNIDAD LINGUISTICA					
								FEMENINO	MASCULINO	13-30	31-60	>60	MAYA	XINKA	GARIFUNA	MESTIZO	10. K'ICHE'	11. KAQCHIKEL	12. MAM	17. Q'EQCHI'	25. ESPAÑOL	
13	Alta Verapaz	Abril	Los Lagartos	Parcelamiento Nueva Jerusalén, el Rodeo	Alta Verapaz	Panzós	58	6	52	10	37	11	58	0	0	0	0	0	0	0	58	0
14	Alta Verapaz	Abril	Pancus	Parcelamiento el Mirador Pancus	Alta Verapaz	Tucurú	64	17	47	7	44	13	64	0	0	0	0	0	0	0	64	0
15	Alta Verapaz	Abril	Rio Polochic	Parcelamiento Aj Ralchóch Qótox Há II	Alta Verapaz	Panzós	55	8	47	2	42	11	55	0	0	0	0	0	0	0	55	0
16	Alta Verapaz	Abril	Sepurul	Caserío Sepurul	Alta Verapaz	Cahabón	44	3	41	8	34	2	44	0	0	0	0	0	0	0	44	0
4.1	Alta Verapaz	Abril	Valle Verde Sactelá	Caserío Valle Verde	Alta Verapaz	Cobán	10	4	6	4	5	1	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0
<b>TOTALES</b>							<b>771</b>	<b>163</b>	<b>608</b>	<b>142</b>	<b>530</b>	<b>99</b>	<b>671</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>7</b>	<b>25</b>	<b>58</b>	<b>579</b>	<b>102</b>	

Fuente: Base de Datos del Programa de Desarrollo de Comunidades Agrarias Sostenibles –DCAS-

## **PROGRAMA “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”, ACTIVIDAD “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN A POSESIONARIOS DE TIERRAS DEL ESTADO”**

Para dar cumplimiento al Acuerdo sobre Aspectos Socioeconómicos y Situación Agraria, relativo a regularizar la titulación de las tierras de las comunidades campesinas e indígenas y de las y los beneficiarios del Instituto Nacional de Transformación Agraria –INTA-, que poseen legítimamente las tierras otorgadas, se asignó al Fondo de Tierras el cumplimiento de dicho mandato, de conformidad con el Artículo 42 de la Ley del Fondo de Tierras. En este sentido el Fondo de Tierras debe analizar, revisar, actualizar y dar trámite eficiente a los procesos de Regularización en todas las acciones técnicas, legales y administrativas necesarias para resolver la situación jurídica de las tierras entregadas por parte del Estado. Por lo que dentro de los procesos que la Dirección de Regularización y Jurídica del Fondo de Tierras realiza se encuentran las siguientes líneas de acción:

### **Regularización de Tierras del Estado**

Es un proceso de análisis, revisión y actualización de los expedientes en los que consta la adjudicación y tenencia de tierras, entregadas o en proceso de entrega por parte del Estado en posesión de personas individuales en parcelamientos y zonas agrarias establecidas por el INTA y tenencia de tierras entregadas o en proceso de entrega por parte del Estado en posesión bajo régimen comunal, para determinar el cumplimiento a los Decretos números 1551, 60-70 y 38-71, todos del Congreso de la República y sus reformas. Además, forman parte de estas tierras aquellas que aparecen registradas a nombre del Estado o de las municipalidades, pero que tradicionalmente han sido poseídas o tenidas bajo el régimen comunal (Política de Regularización de los Procesos de Adjudicación de Tierras del Estado, Punto Resolutivo 24-2014. Reglamento de Acceso a Tierras del Estado vía Adjudicación o Regularización, Acuerdo Gubernativo 48-2019).

### **Adjudicación de Tierras del Estado**

Es el proceso de Adjudicación de las tierras del Estado, que pasan a disponibilidad del Fondo de Tierras, así como las disponibles como producto del proceso de Regularización, que serán adjudicadas a los beneficiarios con fundamento en los Decretos del Congreso de la República números 24-99 y 1551 en lo que fueren aplicables, con sus respectivos reglamentos.

## **Resultado I Cuatrimestre 2021 del producto “Familias campesinas beneficiadas con certeza jurídica vía Regularización y Adjudicación de Tierras del Estado”**

En el primer cuatrimestre 2021 (enero-abril), se benefició a 563 familias, logrando un avance del 16% de la meta anual de las 3,450 familias planificadas para el año 2021.

### **Beneficiarios diferenciados por Género, Pueblo, Grupo Etario y Comunidad Lingüística.**

En el cuadro siguiente, se puede observar 360 beneficiarios pertenecen al género masculino que representan el 64% y 203 pertenecen al género femenino que representan el 36% del total. Al pueblo Maya pertenecen 238 familias que representan el 42% y 325 familias al mestizo que representan el 58%.

De acuerdo, a los rangos de edad establecidos se registró el grupo etario con mayor participación de 31-60 años con 354 familias con un porcentaje de 63%, seguidamente del grupo etario de mayores de 60 con 120 familias con un porcentaje de participación del 21% y por último el grupo etario de 13-30 con 89 familias con un porcentaje de 16%.

Con respecto a la clasificación por comunidad lingüística las familias beneficiadas se encuentran entre las siguientes: 326 Español (58%), 227 Q'eqchi' (40%), 9 Tz'utujil (2%), 1 Kaqchikel (0.0018%), evidenciando una mayor participación de la comunidad lingüística Español.

**Fondo de Tierras**  
**Familias Campesinas beneficiadas con Certeza Jurídica Vía Regularización y Adjudicación de Tierras del Estado**  
**Enero-Abril 2021**

No.	MES	SUBPRODUCTO	FAMILIAS	GÉNERO		GRUPO ETARIO			PUEBLO				COMUNIDAD LINGUISTICA			
				MASCULINO	FEMENINO	13-30	31-60	>60	MAYA	XINKA	GARIFUNA	MESTIZO	11. KAQCHIKEL	17. Q'EQCHI'	21. TZ'UTUJIL	25. ESPAÑOL
1	Enero-Abril	Regularización	20	10	10	0	7	13	7	0	0	13	0	3	4	13
2	Enero-Abril	Adjudicación	432	266	166	86	280	66	192	0	0	240	1	186	5	240
3	Enero-Abril	Liberación de Tutela	111	84	27	3	67	41	39	0	0	72	0	38	0	73
<b>TOTALES</b>			<b>563</b>	<b>360</b>	<b>203</b>	<b>89</b>	<b>354</b>	<b>120</b>	<b>238</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>325</b>	<b>1</b>	<b>227</b>	<b>9</b>	<b>326</b>

Fuente: Base de Datos del Programa de Regularización y Adjudicación de Tierras del Estado

**PROGRAMA “REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”, ACTIVIDAD “ESCRITURACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE TIERRAS DEL ESTADO”**

La Coordinación de Notariado tiene competencia y jurisdicción en todo el territorio nacional, para que los beneficiarios de tierras adjudicadas y regularizadas dispongan en propiedad de las tierras adquiridas y cuenten con certeza jurídica por medio de escrituras públicas.

**Resultado I Cuatrimestre 2021 del producto “Familias Campesinas posesionarias del Tierras del Estado, beneficiadas con escrituras públicas de adjudicación”**

En el primer cuatrimestre 2021 (enero-abril), se benefició a 572 familias, logrando un avance del 25% de la meta anual de las 2,313 familias planificadas para el año 2021.

**Beneficiarios diferenciados por Género, Pueblo, Grupo Etario y Comunidad Lingüística.**

En el cuadro siguiente, se puede observar que 335 beneficiarios pertenecen al género masculino que representan el 59% y 237 pertenecen al género femenino que representan el 41% del total. Al pueblo Maya pertenecen 254 familias que representan el 44%, 317 familias al mestizo que representan el 55% y por último 1 familia al pueblo xinca, que representa el 1%.

De acuerdo, a los rangos de edad establecidos se registró el grupo etario con mayor participación de 31-60 años con 382 familias con un porcentaje de 67%, seguidamente del grupo etario de mayores de 60 con 144 familias con un porcentaje de participación del 25% y por último el grupo etario de 13-30 con 44 familias con un porcentaje de 8%.

Con respecto a la clasificación por comunidad lingüística las familias beneficiadas se encuentran entre las siguientes: 318 Español (56%), 228 Q’eqchi’ (40%), 24 Q’eqchi’/Español (4%), 1 K’iche’ /Español y 1 Mam /Español (participación menor al 1% de comunidad lingüística mixta)

**Fondo de Tierras**  
**Familias Campesinas Posesionarias de Tierras del Estado, beneficiadas con Escrituras Públicas de Adjudicación**  
**Enero-Abril 2021**

No.	MES	SUBPRODUCTO	FAMILIAS	GÉNERO		GRUPO ETARIO			PUEBLO				COMUNIDAD LINGÜÍSTICA				
				MASCULINO	FEMENINO	13-30	31-60	>60	MAYA	XINCA	GARIFUNA	MESTIZO	17. Q'EQCHI'	25. ESPAÑOL	Q'EQCHI'/ESPAÑOL	K'ICHE' /ESPAÑOL	MAM/ESPAÑOL
1	Enero-Abril	Individuales	542	307	235	45	355	142	224	1	0	317	198	318	24	1	1
2	Enero-Abril	Colectivas	30	28	2	1	27	2	30	0	0	0	30	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>			<b>572</b>	<b>335</b>	<b>237</b>	<b>46</b>	<b>382</b>	<b>144</b>	<b>254</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>317</b>	<b>228</b>	<b>318</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Fuente: Base de Datos del Programa de Regularización y Adjudicación de Tierras del Estado

## **ANEXOS**

- Cuadros de Excel del "Informe de Pertenencia Sociolingüístico del I Cuatrimestre 2021"
  - Detalle Consolidado
  - Anexo 1 Resumen de Acceso a la Tierra Vía Compra
  - Anexo 1.2. Listado detallado de las familias campesinas con acceso a la tierra vía crédito y subsidio para compra de tierras
  - Anexo 2 Resumen de Desarrollo de Comunidades Agrarias Sostenibles
  - Anexo 2.1. Listado detallado de las familias con asistencia técnica y subsidio para compra de alimentos y capital de trabajo para ejecución de proyectos productivos
  - Anexo 3. Resumen de Regularización y Adjudicación de Tierras del Estado
  - Anexo 3.1. Listado detallado de las familias beneficiadas con certeza jurídica vía regularización y adjudicación de tierras del Estado
  - Anexo 4. Resumen de Notariado
  - Anexo 4.1. Listado detallado de las familias campesinas poseedoras de Tierras del Estado, beneficiada con escrituras públicas de adjudicación.